



AUKČNÍ VYHLÁŠKA

1. Identifikační údaje nemovitosti jdoucí do aukce

ČÍSLO	AUKCE (Remax systém)			
ČÍSLO	ZAKÁZKY (Remax systém)			
ULICE:	Bělomlýnská 10	Č.P.: 703	MĚSTO:	Praha 9 – Čakovice

2. Identifikační údaje smluvní realitní kanceláře RE/MAX (dále jen „Kancelář RE/MAX“)

Název, IČO, adresa:	RE/MAX Reality Plus+ (Prague Plus Real Estate s.r.o.) Jankovcova 1037/49, 170 00 Praha 7 IČ: 28937678, DIČ: CZ28937678
Kontaktní údaje (osoba, email, telefon), tj. Dražebník (organizátor)	Ing. Marek Zrostlík tel. +420 733 179 751, email marek.zrostlik@re-max.cz

3. Základní parametry e-aukce

Unikátní URL adresa	
Typ e-aukce	Test reálné prodejní ceny (nezávazná)
Počáteční prodejní cena	4.990.000,- Kč
Minimální cenový krok	+ 25.000,- Kč

4. Termíny

Termín pro podání přihlášky do aukce (Datum/Čas)	
Termín začátku e-aukce (Datum/Čas)	

5. Kritéria hodnocení nabídek – orientační/závazná

Kritérium	Váha
1 kupní cena	100% (nejvyšší nabídnutá kupní cena vítězí)
2 datum podpisu kupní smlouvy	xxxxxxxxxx
3 datum úhrady kupní ceny	xxxxxxxxxx
4 jiné	xxxxxxxxxx



6. Blokovací depozitum

Blokovací depozitum nebude při této e-aukci použito, nicméně vítězný dražitel musí uzavřít rezervační smlouvu nejpozději do konce dalšího kalendářního dne po skončení této aukce. Jinak jeho přednostní právo ve vztahu k rezervaci nemovitosti zaniká.

7. Pokyny k průběhu e-aukce

- Tato e-aukce je pojata jako právně nezávazná, proto blokovací depozitum (jistota) není požadováno. V právním smyslu se tedy nejedná o dražbu, nýbrž o aukci. Cílem aukce je spravedlivě rozřadit zájemce o koupi nemovitosti v pořadí dle částky, kterou jsou ochotni za draženou nemovitost nabídnout.
- Majitel nemovitosti si vyhrazuje právo odmítnout výslednou cenu aukce.
- Bližší informace o dražené nemovitosti naleznou všichni zájemci o účast na URL adrese uvedené v sekci č. 3. Na stejné adrese se lze přihlásit k účasti v aukci.
- Aukce se mohou zúčastnit pouze dražitelé, kteří se řádně přihlásí k účasti v aukci do data uvedeného v sekci číslo 4. Dražebník na základě jejich přihlášek rozešle unikátní a důvěrné přihlašovací údaje (uživ. jméno a heslo) každému přihlášenému.
- Vlastní aukce probíhá stylem anglické aukce. Začíná v čase uvedeném v sekci č. 4. Dražitelé postupně v inkrementech definovaných v sekci č. 3 navyšují aktuálně platnou aukční cenu. Po každém navýšení běží 5ti minutová lhůta, ve které můžou ostatní dražitelé přebít platnou nabídku. Pokud nikdo během těchto 5ti minut cenu nezvýší, je e-aukce ukončena. Vítězem s právem přednostní rezervace se stává dražitel, který provedl poslední navýšení ceny.
- Aukční systém vyhotoví po skončení aukce pořadník účastníků dle nabídnuté ceny a případně dalších kritérií uvedených v sekci č. 5.
- Přednostní právo rezervace dražené nemovitosti pro vítěze e-aukce platí do 17:00 hodin pražského času dne následujícího po dni konání této aukce. Pokud své právo podpisem rezervační smlouvy nevyužije, automaticky dražebník (organizátor e-aukce) uvedený v sekci č. 2 nabídne stejnou možnost druhému účastníkovi v pořadí dle výsledků aukce.